



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1029**

21 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 40020 (1)

Ίδρυση και Λειτουργία Β΄ Κύκλου Σπουδών στα ΤΕΕ του ΟΑΕΔ και Συμπληρωματικός καθορισμός Τομέων και Ειδικοτήτων.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ -
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α) Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Υ1/10.3.2004 απόφασης του Πρωθυπουργού «Μεταβολή τίτλων Υπουργείων και καθορισμός της σειράς τάξης των Υπουργείων» (Φ.Ε.Κ. 513/Β/10.3.2004).

Β) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν.δ. 212/1969 "Περί οργανώσεως και διοικήσεως του Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού", (Φ.Ε.Κ. 112/Α/14.6.1969), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 405/71 "Περί οργανώσεως, συγκροτήσεως και λειτουργίας των υπηρεσιών του ΟΑΕΔ", (Φ.Ε.Κ. 123/Α/21.6.1971) και του ν. 2956/2001 "Αναδιάρθρωση ΟΑΕΔ και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 258/Α/6.11.2001).

Γ) Τις διατάξεις του π.δ. 368/1989 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας» (Φ.Ε.Κ.163/Α/16.6.1989) και του ν.δ. 372/1995 "μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων από το Υπουργείο Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων στο Υπουργείο Εργασίας" (ΦΕΚ 201/Α/14.9.1995).

Δ) Τις διατάξεις του από 3/6.6.1952 β.δ. "Περί εκπαιδεύσεως μαθητών - τεχνιτών" (Φ.Ε.Κ. 157/Α/6.6.1952).

Ε) Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 6 του ν. 2640/1998, "Δευτεροβάθμια τεχνική-επαγγελματική εκπαίδευση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 206/Α/3.9.1998), όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 2874/ 2000, Προώθηση της απασχόλησης και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 286/Α/29.12.2000).

ΣΤ) Τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 40007/15.1.2002 κοινών υπουργικών αποφάσεων των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, "Ίδρυση και λειτουργία Β΄ Κύκλου Σπουδών στα Τ.Ε.Ε του ΟΑΕΔ", (ΦΕΚ 57/Β/24.1.2002), τις διατάξεις της 40211/8.11.2002 "Ίδρυση και Λειτουργία Τ.Ε.Ε Β΄ Κύκλου Σπουδών του ΟΑΕΔ και συμπληρωματικός καθορισμός Τομέων και Ειδικοτήτων" (ΦΕΚ 1480/Β/26.11.2002) και 40028/18.2.2004 «Λειτουργία Β΄ Κύκλου Σπουδών στα ΤΕΕ του ΟΑΕΔ και συμπληρωματικό καθορισμό Τομέων και ειδικοτήτων» (ΦΕΚ 396/Β/27.2.2004).

Ζ) Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 2362/1995, "Περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις (Φ.Ε.Κ.247/Α/ 1995)

Η) Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, "Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών", (Φ.Ε.Κ 519/Β/17.3.2004).

Θ) Τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ (απόφαση 3154/47/30.11.2004, έγγραφα Β 131189/2004, Β 100736/ 2005 και Β 102083/2005).

Ι) Από την απόφαση αυτή, προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Α.Ε.Δ., ύψους 1.420.000 Ευρώ περίπου για το οικονομικό έτος 2005 και 2.130.000 Ευρώ περίπου για καθένα από τα επόμενα έτη.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Ο.Α.Ε.Δ για τα έτη 2004 ύψους 534.750 Ευρώ και 2005 ύψους 1069500 Ευρώ με τα στοιχεία Κ.Α 0261, 0267, 05414, 0551, 0831, 0832, 0834, 0841, 0842, 0845, 0887.

Οι δαπάνες για τα έτη 2006, 2007 και 2008 θα εγγραφούν στις πιστώσεις των προϋπολογισμών των αντιστοίχων οικονομικών ετών, στους ίδιους κωδικούς. Οι παραπάνω δαπάνες θα ενταχθούν στη χρηματοδότηση κατά 75% από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο στα πλαίσια του ΕΠΕΑΕΚ, αποφασίζουμε,

Α) Εγκρίνουμε την ίδρυση και λειτουργία Β΄ Κύκλου Σπουδών από το σχολικό έτος 2004-2005 στα κάτωθι ΤΕΕ του ΟΑΕΔ με τους αντίστοιχους τομείς και ειδικότητες ως εξής:

1. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ θα λειτουργήσει η ειδικότητα Ηλεκτρονικός Υπολογιστικών Συστημάτων και Δικτύων του

Ηλεκτρονικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Μηχανών και Συστημάτων Αυτοκινήτου του Μηχανολογικού Τομέα.

2. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΠΑΛΛΗΝΗΣ θα λειτουργήσει η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

3. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΚΕΡΚΥΡΑΣ θα λειτουργήσει η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα.

4. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΧΑΝΙΩΝ θα λειτουργήσουν οι ειδικότητες Συντηρητών Κεντρικής θέρμανσης και Μηχανών και Συστημάτων Αυτοκινήτου του Μηχανολογικού Τομέα.

5. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΛΑΚΚΙΑΣ θα λειτουργήσει η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

Β) Εγκρίνουμε την λειτουργία επί πλέον Τομέων και Ειδικοτήτων για το σχολικό έτος 2004 - 2005 στα κάτωθι ΤΕΕ Β΄ Κύκλου του ΟΑΕΔ, τα οποία έχουν ήδη ιδρυθεί και λειτούργησαν κατά τα προηγούμενα σχολικά έτη, ως εξής:

1. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα της Κομμωτικής Τέχνης του Τομέα Αισθητικής - Κομμωτικής.

2. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΡΟΔΟΥ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα .

3. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Εγκαταστάσεων Κτιρίων & Βιομηχανικών Χώρων του Ηλεκτρολογικού Τομέα.

4. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ, θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Μηχανών και Συστημάτων Αυτοκινήτου του Μηχανολογικού Τομέα.

5. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΦΛΩΡΙΝΑΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα της Κομμωτικής Τέχνης του Τομέα Αισθητικής - Κομμωτικής, καθώς και η ειδικότητα Υπαλλήλων Οικονομικών Υπηρεσιών του Τομέα Οικονομίας - Διοίκησης.

6. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΚΙΛΚΙΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

7. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΚΟΖΑΝΗΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα.

8. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΣΕΡΡΩΝ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

9. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΑΡΤΑΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ, καθώς και η ειδικότητα Υπαλλήλων Οικονομικών Υπηρεσιών του Τομέα Οικονομίας - Διοίκησης.

10. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ θα λειτουργήσει η ειδικότητα Αργυροχρυσοχοΐας του Τομέα Εφαρμοσμένων Τεχνών.

11. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΛΑΜΙΑΣ, θα λειτουργήσουν επί πλέον οι ειδικότητες Εργαλειομηχανών CNC και Συντηρητών Κεντρικής Θέρμανσης του Μηχανολογικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

12. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΑΓΡΙΝΙΟΥ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Εγκαταστάσεων Κτιρίων & Βιομηχανικών Χώρων του Ηλεκτρολογικού Τομέα, καθώς και η ειδικότητα Αισθητικής Τέχνης του Τομέα Αισθητικής - Κομμωτικής.

13. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΠΑΤΡΑΣ, θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Κομμωτικής Τέχνης του Τομέα Αισθητικής- Κομμωτικής.

14. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΠΥΡΓΟΥ, θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Μηχανών και Συστημάτων Αυτοκινήτου του Μηχανολογικού Τομέα.

15. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

16. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Υποστήριξη Συστημάτων - Εφαρμογών και Δικτύων Υπολογιστών του Τομέα Πληροφορικής - Δικτύων Η/Υ.

17. Τεχνικό και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο (ΤΕΕ) ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ θα λειτουργήσει επί πλέον η ειδικότητα Εγκαταστάσεων Κτιρίων και Βιομηχανικών Χώρων του Ηλεκτρολογικού Τομέα.

Γ) Τον καθορισμό της διάρκειας σπουδών στα αναφερόμενα ΤΕΕ στο ένα (1) διδακτικό έτος.

Δ) Από την απόφαση αυτή, προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Α.Ε.Δ., ύψους 1.420.000 Ευρώ περίπου για το οικονομικό έτος 2005 και 2.130.000 Ευρώ περίπου για καθένα από τα επόμενα έτη.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Ο.Α.Ε.Δ για τα έτη 2004 ύψους 534.750 Ευρώ και 2005 ύψους 1069500 Ευρώ με τα στοιχεία Κ.Α 0261, 0267, 05414, 0551, 0831, 0832, 0834, 0841, 0842, 0845, 0887.

Οι δαπάνες για τα έτη 2006, 2007 και 2008 θα εγγραφούν στις πιστώσεις των προϋπολογισμών των αντιστοίχων οικονομικών ετών, στους ίδιους κωδικούς. Οι παραπάνω δαπάνες θα ενταχθούν στη χρηματοδότηση κατά 75% από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο στα πλαίσια του ΕΠΕΑΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3231 (2)

Ρύθμιση εκτάσεων κτήματος Λιθωτού Νομού Κιλκίς.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Της παραγράφου 1 του άρθρου 26 του νόμου

2732/1999 (ΦΕΚ 154 Α) "Διεπαγγελματικές Οργανώσεις και άλλες διατάξεις" και της παραγράφου 5 του άρθρου 11 του νόμου 3147/2003 (ΦΕΚ 135 Α) "Ρύθμιση θεμάτων αγροτικής γης, επίλυση ζητημάτων αποκατασταθέντων και αποκαθισταμένων κτηνοτρόφων και άλλες διατάξεις".

β) Του άρθρου 29 Α΄ του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α) "Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα" όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α΄ 98.

2) Την υπ' αριθμ. Υ 132/11.10.2004 (ΦΕΚ 1533/τ.Β΄/14.10. 2004) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Αλέξανδρο Κοντό".

3) Το υπ' αριθμ. 1994/2.6.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών της Νομαρ/κής Αυτ/σης Κιλκίς από το οποίο προκύπτει ότι:

α) Οι αρχικοί κληρούχοι, οι οποίοι αποκαταστάθηκαν επί γεωργικού και οικοπεδικού κλήρου εγκατέλειψαν, λόγω των πολεμικών γεγονότων, την έκταση του παλαιού οικισμού και εγκαταστάθηκαν νοτιότερα, όπου και τελικά αποκαταστάθηκαν σε οικοπεδικό κλήρο από την Επιτροπή Οριστικών Διανομών.

β) Κατά τη γενομένη το έτος 1930 οριστική διανομή του όλου κτήματος Λιθωτού Νομού Κιλκίς, η έκταση του συνοικισμού Λιθωτού φέρεται με τον αριθμό 2 και με εμβαδόν 91.127 τ.μ.

γ) Μετά την αποκατάσταση των γεγονότων, οι ενδιαφερόμενοι αρχικοί κληρούχοι επανήλθαν στις αρχικές εκτάσεις τους, τις οποίες και αξιοποίησαν, είτε με περιφράξεις είτε με την ανέγερση νεώτερων κατοικιών, μάλιστα δε προέβησαν και στην σύνταξη πράξεων μεταβιβαστικών, προς τρίτους ή προς τους διαδόχους αυτών, με συνέπεια τη δημιουργία νομικής και πραγματικής κατάστασης, η οποία, λόγω και της παρόδου ικανού χρόνου, δεν είναι δυνατόν να ανατραπεί.

δ) Το ότι οι περισσότεροι από τους φερόμενους ως κάτοχοι των εκτάσεων δεν συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις παραχώρησης, κατά τις ισχύουσες διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας.

4) Τα στοιχεία της γενομένης τον Μάιο του 2005 από τον ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Τερζητάνο Χρήστο κτηματογράφησης των κατεχόμενων από τους ενδιαφερόμενους εκτάσεων και συγκεκριμένα

α) τον Κτηματολογικό Πίνακα, στον οποίο εμφανίζονται κατ' αύξοντα αριθμό οικοπέδων, οι κατεχόμενες από τον καθένα εκτάσεις και

β) το Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1: 1000, που συντάχθηκε από τον ίδιο Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται με τους αριθμούς 1 έως και 56 οι εκτάσεις του ανωτέρω συνοικισμού Άνω Λιθωτού, καθώς και οι εκτάσεις οι οποίες παραμένουν ως κοινόχρηστοι χώροι.

5) Το ότι με τις προαναφερθείσες διατάξεις των άρθρων 26 παρ.1 του ν. 2732/1999 και 11 παρ. 5 του ν. 3147/2003 παρέχεται στον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και στον αρμόδιο κατά περίπτωση Υπουργό, η δυνατότητα ρύθμισης, κατά παρέκκλιση των ορισμών των κειμένων διατάξεων, των υφιστάμενων εκκρεμοτήτων στα αναφερόμενα στις διατάξεις αυτές κτήματα, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το κτήμα Λιθωτό Νομού Κιλκίς.

6) Την από 10.6.2005 αίτηση κατοίκων του οικισμού Άνω Λιθωτού Νομού Κιλκίς, με την οποία ζητούν την, σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη και κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, άρση της υφιστάμενης στο ανωτέρω κτήμα εκκρεμότητας.

7) Το ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Κρατικού Προϋπολογισμού του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αποφασίζουμε:

Α. Την παραχώρηση οριστικά σε κάθε ενδιαφερόμενο, ο οποίος αναγράφεται στον Κτηματολογικό Πίνακα της έκτασης, η οποία εμφανίζεται στον πίνακα αυτό ως κατεχόμενη από τον καθένα έκτασης, κατ' αύξοντα αριθμό οικοπέδου στο συνοικισμό Άνω Λιθωτό Νομού Κιλκίς, όπως περιγράφεται στο σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με τους αριθμούς 1 έως και 56, συνολικού εμβαδού 93.897,817, τ.μ. Το ανωτέρω διάγραμμα μαζί με τον κτηματολογικό πίνακα, κυρώνονται με την απόφαση αυτή.

Για την παραχώρηση των ανωτέρω εκτάσεων οφείλεται από τους ενδιαφερόμενους τίμημα, που είναι ίσο με το 1/5 της αντικειμενικής αξίας των εκτάσεων και εξοφλείται εφ άπαξ. Εάν για τις εκτάσεις αυτές δεν έχει προσδιοριστεί αντικειμενική αξία, ισχύει η αγοραία αξία. Το τίμημα καταβάλλεται στην Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος και στον τηρούμενο σ' αυτήν με αριθ. 452200003 ειδικό λογαριασμό.

Β. Περίληψη της απόφασης αυτής, μαζί με τον ανωτέρω Κτηματολογικό Πίνακα και το Διάγραμμα, μεταγράφεται στο οικείο Υποθηκοφυλακείο, και αποτελεί για τους ενδιαφερόμενους τίτλο κυριότητας. Σε περίπτωση που κατά την μεταγραφή της απόφασης αυτής δεν έχει εξοφληθεί το τίμημα, εγγράφεται επί των εκτάσεων αυτών πρώτη υποθήκη υπέρ του δημοσίου, η οποία και εξαλείφεται μετά την ολοσχερή εξόφλησή του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΝΤΟΣ

Αριθ. 2763 (3)

Ρύθμιση εκτάσεων συνοικισμού "Άνω Γραμματικού" Νομού Πέλλας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Της παραγράφου 1 του άρθρου 26 του νόμου 2732/1999 (ΦΕΚ 154 Α) "Διεπαγγελματικές Οργανώσεις και άλλες διατάξεις" και της παραγράφου 5 του άρθρου 11 του νόμου 3147/2003 (ΦΕΚ 135 Α) "Ρύθμιση θεμάτων αγροτικής γης, επίλυση ζητημάτων αποκατασταθέντων και αποκαθισταμένων κτηνοτρόφων και άλλες διατάξεις".

β) Του νόμου 1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α) "Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα" όπως τροποποιήθηκε.

2) Την υπ' αριθμ. Υ132/11.10.2004 (ΦΕΚ 1533/τ.Β/ 14.10. 2004) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Αλέξανδρο Κοντό".

3) Την υπ' αριθμ. Ε/49375/27.12.1954 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (ΦΕΚ 261 τ.Β) με την οποία κηρύχθηκε απαλλοτριωτέο, με σκοπό την αποκατάσταση ακτημόνων καλλιεργητών και κτηνοτρόφων, το αγρόκτημα Γραμματικού, κείμενο στην περιφέρεια της τότε ομώνυμης Κοινότητας και σήμερα του Δήμου Βεγορίτιδος Νομού Πέλλας.

4) Την υπ' αριθμ.. 63/1959 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Έδεσσας, με την οποία εκδικάστηκε το κατά τ'

άνω απαλλοτριωθέν αγρόκτημα, το οποίο ανήλθε, μετά τις κατά το νόμο εξαιρέσεις σε 17.886,00 περίπου στρέμματα, από τα οποία 6.402,00 περίπου στρέμματα διαχωρίστηκαν υπέρ των γηγενών, κατοίκων Κάτω Γραμματικού και επομένως η καθαρά απαλλοτριωθείσα έκταση του αγροκτήματος Γραμματικού ανήλθε σε 11.484,00 περίπου στρέμματα.

5) Την υπ' αριθμ. 2402/1971 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ισχυροποιήθηκε η γενομένη με την ανωτέρω υπουργική απόφαση απαλλοτρίωση του κτήματος Γραμματικού.

6) Τα κτηματολογικά στοιχεία των γενομένων κατά τα έτη 1978 και 1987 οριστικών διανομών του αγροκτήματος Γραμματικού και του ομώνυμου Συνοικισμού αντίστοιχα.

7) Το από 1.9.1980 Πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 89 του Αγροτικού Κώδικα, με το οποίο έγινε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 63/1959 απόφασης της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Έδεσσας και στην διανεμηθείσα έκταση συμπεριλήφθηκε και η έκταση του συνοικισμού Άνω Γραμματικού με συνολική έκταση 541,940 στρέμματα και αριθμό τεμαχίου 2.

8) Τα στοιχεία της γενομένης κατά το έτος 1989 αποτυπώσεως των εκτάσεων του συνοικισμού Άνω Γραμματικού, σύμφωνα με τα οποία οι εκτάσεις του συνοικισμού αυτού, όπως διαχωρίστηκαν κατά την ανωτέρω διανομή, κατέχονται από τους αναγραφόμενους στον κτηματολογικό πίνακα, κατοίκους του ομώνυμου συνοικισμού.

9) Το ότι τα στοιχεία της κατά το ανωτέρω έτος γενομένης αποτυπώσεως των εκτάσεων του συνοικισμού μεταβλήθηκαν σημαντικά, συνεπεία των γενομένων πράξεων εκ μέρους των ενδιαφερομένων, με αποτέλεσμα η σημερινή πραγματική και νομική κατάσταση να μην ανταποκρίνεται με τα στοιχεία αυτά.

10) Το ότι οι περισσότεροι από τους αναγραφόμενους ως κάτοχοι των εκτάσεων δεν συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις παραχώρησης, κατά τις ισχύουσες διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας, με την πάροδο δε πεντηκονταετίας και πλέον από την οριστική διανομή του κτήματος έχει δημιουργηθεί τέτοια νομική και πραγματική κατάσταση, η ανατροπή της οποίας δεν είναι δυνατή.

11) Τα υπ' αριθμ. 4346/5.6.2000, 35237/16.10.2003, 6412/21.2.2005 και 18148/27.5.2005 έγγραφα της Δ/νσης Πολιτικής Γης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας, καθώς το Δ.Υ./14.2.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων της ίδιας Δ/νσης, με τα οποία και με τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτά προτείνεται η κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων της αγροτικής νομοθεσίας, τακτοποίηση των εκτάσεων του ανωτέρω συνοικισμού.

12) Τα υπ' αριθμ. 4686/24.8.2001 και 7093/13.12.2004 έγγραφα του Δήμου Βεγορίτιδος, με τα οποία προτείνεται η ρύθμιση του θέματος αυτού.

13) Τα στοιχεία της γενομένης κατά το έτος 2005 από την ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Ελένη Ζαμίνου κτηματογράφησης των κατεχόμενων από τους ενδιαφερόμενους εκτάσεων και συγκεκριμένα α) Κτηματολογικό Πίνακα Τύπου Α, στον οποίο εμφανίζονται κατ' αύξοντα αριθμό οικοδομικών τετραγώνων και οικοπέδων, οι κατεχόμενες από τον καθένα εκτάσεις και κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας του καθενός και β) Κτηματολογικό Πίνακα τύπου Β, στον οποίο εμφανίζονται, κατ' αλφαβητική σειρά τα ονοματεπώνυμα των κατόχων των εκτάσεων με το αντίστοιχο ποσοστό συνιδιοκτησίας του καθενός.

14) Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα με κλίμακα 1: 1000, καθώς και το Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, που συντάχθηκαν από την ίδια Τοπογράφο Μηχανικό στο τελευταίο των οποίων περιγράφεται με κόκκινη διαγράμμιση και με τους αριθμούς 1 έως και 87-1 οι εκτάσεις του ανωτέρω συνοικισμού. Στα ίδια διαγράμματα επίσης αποτυπώνονται τα οικοδομικά τετράγωνα και ο αριθμός των οικοπέδων, τόσο αυτών που αντιστοιχούν στον καθένα, όσο και αυτών τα οποία παραμένουν διαθέσιμα.

15) Το ότι με τις προαναφερθείσες διατάξεις των άρθρων 26 παρ. 1 του ν. 2732/1999 και 11 παρ. 5 του ν. 3147/2003 παρέχεται στον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και στον αρμόδιο κατά περίπτωση Υπουργό, η δυνατότητα ρύθμισης, κατά παρέκκλιση των ορισμών των κειμένων διατάξεων, των υφιστάμενων εκκρεμοτήτων στα αναφερόμενα στις διατάξεις αυτές κτήματα, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το κτήμα Άνω Γραμματικό Νομού Πέλλας.

16) Το ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Κρατικού Προϋπολογισμού του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αποφασίζουμε:

Α. 1) Την παραχώρηση σε κάθε ενδιαφερόμενο, ο οποίος αναγράφεται στον Κτηματολογικό Πίνακα τύπου Β΄, της έκτασης η οποία εμφανίζεται στους ανωτέρω Κτηματολογικούς Πίνακες Α και Β και το Διάγραμμα, ως κατεχόμενης από τον καθένα έκτασης, κατ' αύξοντα αριθμό οικοδομικού τετραγώνου και οικοπέδου και κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας του, στο συνοικισμό Άνω Γραμματικό του Δήμου Βεγορίτιδος Νομού Πέλλας, όπως ειδικότερα η έκταση περιγράφεται στο σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με τους αριθμούς 1 έως και 87-1, συνολικού εμβαδού 589.880,950 τ.μ., από τα οποία τα 214.820,120 τ.μ. αποτελούν την δασική έκταση, η οποία παραμένει στο δημόσιο. Τα ανωτέρω διαγράμματα μαζί με τους κτηματολογικούς πίνακες, κυρώνονται με την απόφαση αυτή.

Για την παραχώρηση των ανωτέρω εκτάσεων οφείλεται από τους ενδιαφερόμενους τίμημα, που είναι ίσο με το 1/5 της αντικειμενικής αξίας των εκτάσεων και εξοφλείται σε τρεις (3) ίσες, ετήσιες, άτοκες δόσεις. Εάν για τις εκτάσεις αυτές δεν έχει προσδιοριστεί αντικειμενική αξία, ισχύει η αγοραία αξία. Το τίμημα καταβάλλεται στην Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος και στον τηρούμενο σ' αυτήν με αριθ. 452200003 ειδικό λογαριασμό.

Β. 1)Την παραχώρηση των αναγραφομένων, ως διαθεσίμων, στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες εκτάσεων, προς τους εγγεγραμμένους στα Δημοτολόγια του Δημοτικού Διαμερίσματος του Δήμου Βεγορίτιδος αρχηγούς οικογενειών, σύμφωνα με την υπάρχουσα κατάσταση, υπογεγραμμένη από τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Άνω Γραμματικού του Δήμου Βεγορίτιδος.

Η παραχώρηση των εκτάσεων αυτών θα γίνει με απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Έδεσσας, εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων του από 24.5.1985 Προεδρικού Διατάγματος, όσον αφορά το οφειλόμενο τίμημα, τον τρόπο καταβολής και εξόφλησής του, την έκδοση του τίτλου κυριότητας και τις υποχρεώσεις των δικαιούχων.

Γ. Περίληψη της απόφασης αυτής, μαζί με τους ανωτέρω Κτηματολογικούς Πίνακες τύπου Α και Β και το Διάγραμμα, μεταγράφεται στο οικείο Υποθηκοφυλακείο, και αποτελεί για τους δικαιούχους της Α΄ περιπτώσεως τίτλο κυριότητας. Σε περίπτωση που κατά την μεταγραφή της απόφασης αυτής δεν έχει εξοφληθεί το τίμημα, εγγράφεται επί των εκτάσεων αυτών πρώτη υποθήκη υπέρ του δημοσίου, η οποία και εξαλείφεται μετά την ολοσχερή εξόφλησή του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞ. ΚΟΝΤΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ